# Kuća u Supovcu, 176 m2 na 14 ari placa

## Cena: 37.100,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** CRVENI KRST - Crveni krst (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Supovac
**Kvadratura:** 176
**Broj soba:** 2 sobe
**Spratnost:** Prizemna




Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Supovcu, 15 km od centra Niša, 176 m2 na placu od 14 ari. Nalazi se na uzvišenju sa koga se pruža predivan pogled na Niš. Kuća je 70 m2 u osnovi. Sastoji se od podruma, prizemlja i sprata. Podrum je površine 36 m2. U prizemlju se nalazi velika prostorija koju budući vlasnik može podeliti po sopstvenoj želji, kupatilo i spavaća soba. Na spratu je dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, ostava, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa. Kuća je u sivoj fazi, potrebno je opremiti enterijer. Voda i struja su dovedeni do placa do koga vodi asfaltni put. U dvorištu postoji septička jama. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini osnovne škole. Plac je uknjižen, vlasništvo 1 kroz 1 dok je kuću potrebno legalizovati. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

**Šifra oglasa:** 03-3910931
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
**Telefon:** 0184155506