

Nova garsonjera - 25m² + privatno parking mesto

Cena: 300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Vršaka
Sobnost: Garsonjera
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 29
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3924072
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se nova kompletno nameštena garsonjera sa privatnim parking mestom – Vršaka ulica 📍 U ponudi je moderna i lepo uređena garsonjera površine 29m², smeštena na 1. spratu novije stambene zgrade u Vrščkoj ulici. Stan je odmah useljiv i idealan je za jednu osobu ili par koji žele miran i prijatan život u kvalitetnom i lepo opremljenom prostoru. 🏠 Garsonjera je potpuno nova, kompletno nameštena i opremljena svim neophodnim nameštajem i uređajima za udoban svakodnevni život. Dvorišno je orijentisana, što budućim zakupcima pruža mir, tišinu i prijatan ambijent, daleko od gradske buke. 🔥 Grejanje je na gas i plaća se isključivo po potrošnji, što omogućava veoma niske mesečne troškove. Zahvaljujući ovakvom sistemu grejanja, troškovi održavanja stana su mali tokom cele godine. 🏠 Velika prednost ovog stana je što se uz mesečni zakup od 300€ dobija i privatno parking mesto u dvorištu zgrade. Ulazak u dvorište omogućen je preko rampe koja se otvara jednostavnim pozivom na broj telefona. 🏠 Kućni ljubimci su dozvoljeni, a u tom slučaju mesečna zakupnina iznosi 350€. 📍 Lokacija je veoma praktična i odlično povezana sa ostatkom grada. U blizini se nalaze marketi, restorani, kafići, autobuska stajališta i svi sadržaji potrebni za udoban svakodnevni život. 📍 Odmah useljiva 📍 Nova garsonjera 📍 Kompletno nameštena 📍 29m² 📍 1. sprat 📍 Dvorišno orijentisana 📍 Mirna i tiha lokacija 📍 Grejanje na gas – plaćanje po potrošnji 📍 Mali mesečni troškovi 📍 Privatno parking mesto uključeno u cenu zakupa 📍 Rampa se otvara pozivom na broj telefona 📍 Kućni ljubimci dozvoljeni (kirija 350€) 📍 Cena mesečnog zakupa: 300€ 📍 Depozit: 300€ 📍 Agencijska provizija: 150€ (jednokratno) 📍 Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite: 0601948242.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555