

Višenamenski lokal sa izlogom - Železnik, 63m² ID#9277

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Železnik (Srbija, Beograd, Čukarica)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 63
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3833214

Datum postavljanja oglasa: 06.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu investicionu priliku - moderan, višenamenski lokal površine 63m², smešten u prizemlju kvalitetne zgrade novije gradnje u jednoj od najperspektivnijih zona Železnika. Ono što ovaj prostor izdvaja jeste veliki izlog ka ulici koji garantuje maksimalnu vidljivost i snažan komercijalni potencijal. Savršeno pozicioniran za biznise koji žele da budu primećeni i dostupni - od maloprodaje i salona, do kancelarijskog ili uslužnog prostora. Lokal karakteriše funkcionalan raspored, lako prilagodljiv različitim delatnostima, uz mogućnost kreiranja prostora po najvišim standardima savremenog poslovanja. Lokacija sa stabilnim protokom ljudi i razvijenom infrastrukturom dodatno doprinosi sigurnosti investicije - bilo da kupujete za sopstveni posao ili kao izvor pasivnog prihoda. Prostor koji ne traži kompromis - već donosi priliku. Uknjižen. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555