

# Četvorosoban stan u centru grada

**Cena: 355.450,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Železnička  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 119  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3615716  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.08.2025

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je luksuzno renoviran stan u centru Novog Sada. Uloženo 750 evra po m2 u renoviranje. Kompletno menjane instalacije, kao i unutrašnja i spoljna stolarija. Nova blindirana vrata renomiranog proizvođača. Alu stolarija sa tri stakla i posebnom zvučnom izolacijom. Roletne i plisirani komarnici su automatizovani. Novi parket prve klase kao i Italijanska keramika u dva kupatila. Kuhinja je nova i po meri sa novom tehnikom. Smart home wi-fi povezanost. Uz stan može da se kupi i garaza sa automatskim vratima harmann marke. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555