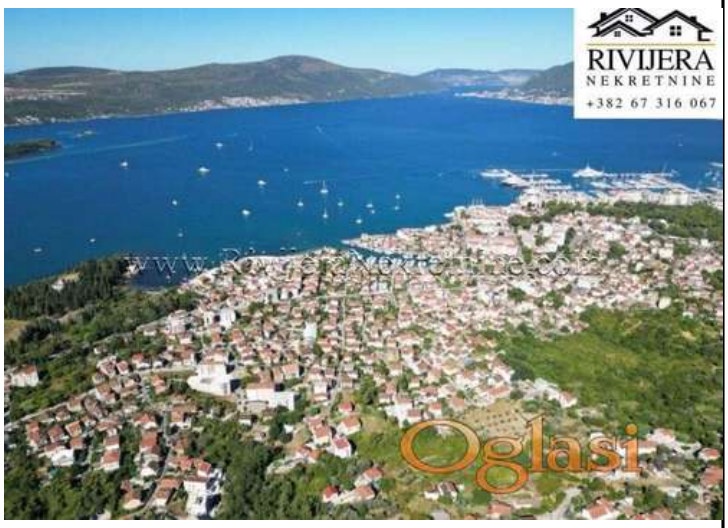
Prodaje se urbanizovana parcela Marici Tivat

Cena: 230.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Površina zemljišta: 552
Put do placa: Asfaltni put



Šifra oglasa: 03-3591704
Datum postavljanja oglasa: 05.08.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067

Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Telefon

Tekst oglasa:

Na prodaju atraktivna urbanizovana parcela povrsine 552m2 u naselju Marići, opština Tivat. Plac posjeduje kompletnu dokumentaciju i sve uslove za odmah započinjanje gradnje. Ključne informacije: Površina objekta: 560 m² BGP Struktura: S+P+1 Neto stambena površina: cca 310 m² Garažni prostor: cca 150 m² 4 stambene jedinice: Prizemlje: 1 jednosoban stan + 2 dvosobna stana Sprat: 1 prostrani trosobni stan Dokumentacija i status: Usvojeno idejno rješenje od glavnog gradskog arhitekte Revidovana kompletna projektna dokumentacija sa glavnim projektom Plaćene komunalije Prijava gradnje iz januara (važeća građevinska dozvola po novom zakonu) Plac bez tereta i ograničenja, uknjižen na jednog vlasnika Namjena: Idealna investicija za izgradnju manjeg stambenog objekta u mirnom i urbanom dijelu Tivta.