

# Stan bez ulaganja iz 2012god. sa pogledom na Dunav ID#51706

**Cena: 104.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Mihaila Vujića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 52  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2840140  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.12.2023

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Zgrada se nalazi u mirnom kraju na samo 15 min. vožnje od Trga republike. Stan bez ulaganja (samo krećenje), odlične cene. Prijatan i tih stan, jugoistočne orijentacije. Prva terasa ima lep pogled na Dunav, drugu terasu možete zastakliti i dobiti radnu sobu. PVC stolarija, visina plafona 2.8m itd itd. Uz stan ide i pravo korišćenja zajedničkih parking mesta (samo za stanare) u betoniranom dvorištu ispred zgrade. Uknjižen na 2 vlasnika, koji su ujedno i prvi vlasnici, na 52m2 korisne površine, bez tereta, zabeležbi itd. Agencijska provizija uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja ugovora, pomoć oko administrativnih usluga, eventualni povrat poreza kao i promena komunalnih usluga. Agencijska provizija 2%//Agent:065/2324437//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555