

# Odlična ponuda

**Cena: 76.250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 32  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2935483  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2024

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222182



Dodatne informacije:

, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam jednosoban stan na odličnoj lokaciji! Stan poseduje dnevni boravak, kuhinju i trpezariju i kupatilo. Kvadrature prostorija: Dnevni boravak - 19m<sup>2</sup>, kuhinja sa trpezarijom - 10m<sup>2</sup>, kupatilo - 2,3m<sup>2</sup>, hodnik - 2,8m<sup>2</sup>. Delimično je renoviran, sigurnosna ulazna vrata, nova PVC stolarija koja je još pod garancijom, nova klima, veš mašina, frižider, šporet, prodaje se kompletno namešten. Nalazi se na četvrtom spratu u zgradi bez lifta. Trenutno je izdat, moguće je preuzeti podstanare. Uz određena ulaganja može biti i jednoiposoban. Uz stan ide i ostava u podrumu. Ispred same zgrade se nalaze autobuska stajališta, u blizini su marketi, dom zdravlja, apoteke, pekare, železnička stanica i Sijam centar. Ne propustite! Nazovite nas već danas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555