

Voždovac, Vojvode Vlahovića, Generala Đoke Popovića, 3.0, 135m2

Cena: 155.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Generala Đoke Popovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 75
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-2671630
Datum postavljanja oglasa: 29.07.2023

Kontakt: RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 100575, VPR/IV, klima, lift, telefon, terasa(2), uknjižen, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, garaža, parking, stambena zgrada. Stan se nalazi u naselju "Vojvode Vlahovića", u blizini bazena i spacentra Papilon.. Stan je trostrano i zbog konfiguracije terena, sa jedne strane je čisto prizemlje, a sa druge je na visokom prizemlju. Ako imate strah od bilo čega zato što je u peizemlju zabravite, jer u ovom slučaju, stan je bezbedan, od trenutka kupovine, jer, dečije igračke i sto i stolice, su na terasama, cele godine, pa i kad prodavci odu na godišnji odmor, i niko im nikada nije ukrao bilo šta. Vlasnici ostalih stanova su mlađi, sa deom i civilizovani, jer im niko nikada na terasu nije bacio, bilo šta. Stan ima dve komotne spavaće sobe, kupatilo. Kuhinja, je povučena od dnevnog boravka. Grejna površina je 68kvm, uknjižen je na 74 kvm, u najveće bogatstvo i privilegija su dve terase, ukupne površine 60kvm, koje nisu uknjižene. Stan je kupljen iz stambenog kredita, i ostalo je još oko 60000€ da se isplati. U ceni je i parking mesto, korišćenje, za parking koji ima svoju rampu i koriste ga vlasnici sa ključem za rampu. Zimi račun za struju je bio 10000 dinara, u najhladnijim mesecima, a tu je uključeno i grejanje, i kupanje, kuvanje, veš mašina, frižider, i ostali električni aparati. Kvalitetna zgrada, oko 250 metara od Šop and Go i Busa 26 l. O ceni može još da se pregovara, malo. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555