

# DeLux , fantazija , dom iz bajke

**Cena: 545.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 270  
**Površina zemljišta:** 500  
**Broj soba:** 4,5 soba

**Šifra oglasa:** 03-2726178  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.09.2023

**Kontakt:** EHO Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544684



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

## Tekst oglasa:

Ekskluzivno samo kod nas! Luksuzna nekretnina na Sajlovu! Fenomenalna kuća novijeg datuma, građena najkvalitetnijim materijalima na tržištu. Sastoji se iz prizemlja + prvi sprat + potkrovlje od 48m2 koje nije ušlo u kvadraturu. Spoljni zidovi su debljine 55cm ( termoblok 38 + stiropor 10 + Baunit fasada u garanciji na 10 godina ). U dvorištu su započeta dva objekta: garaža ( 6x6m ) i letnjikovac ( 10x4m ) sa priključcima za vodu i struju. Takođe je ostavljen i prostor za bazen sa urađenim odvodom. Kuća je pokrivena video nadzorom. Što se tiče enterijera sve je rađeno u kombinaciji prirodni kamen i staklo. U kupatila su stavljene ploče od prirodnog Travertino kamena. Kompletan nameštaj je u ceni! Grejanje je na gas, cela kuća ima podno grejanje, a ima i kamin. Za više fotografija, i za više informacija pozovite 0628665700

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555