

# Odlična funkcionalna garsonjera u centru grada!

**Cena: 120.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 32  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3856548  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** +381668442299



Dodatne informacije:

, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renovirana i potpuno nameštena garsonjera od 32m<sup>2</sup>; u samom centru grada. Stan je svetao, ulično orijentisan i odlično organizovanog rasporeda, omogućava maksimalno iskorišćen prostor. Nekretnina je bez dodatnih ulaganja – renovirane instalacije, podovi, kupatilo i kuhinja. Prodaje se sa nameštajem, spremna za useljenje ili izdavanje. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u centru, stan je idealan kako za život, tako i kao sigurna investicija za dugoročno ili kratkoročno izdavanje. Odlična povezanost sa svim delovima grada, u neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, kafići, restorani, javni prevoz i sve neophodno za udoban gradski život. Stan je uknjižen, otvara mogućnost kupovine preko stambenog kredita. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas 0668442299 Gold Nekretnine, Vaš siguran partner u svetu nekretnina. Reg.posrednika br.1039

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555