Vikendica Čortanovci 179m2 na placu 2013m2, Hitno!

Cena: 105.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čortanovci (Srbija, Inđija)

Kvadratura: 179
Površina zemljišta: 2013
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja



Dodatne informacije:

Terasa, Garaža

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 18975 Na prodaju je vikendica površine 179 m² , sagrađena 2004. godine, smeštena na placu od 2013 m² . Prilaz je asfaltni, a poslednjih 500 metara je tucanik. Objekat se sastoji od suterena, hodnika, kupatila, kuhinje, trpezarije, tri spavaće sobe, potkrovlja i dve terase, pružajući komforan i funkcionalan prostor za odmor ili stalni boravak. Kuća ima trofaznu struju, vodu iz cisterne za kišnicu kapaciteta 18 kubika i sopstvenu septičku jamu. Podovi su obloženi pločicama i laminatom, dok je stolarija drvena. Plac je uređen i zasađen četinarima, voćkama i vinovom lozom. Postoji mogućnost podele placa. Vlasništvo je 1/1, bez tereta i spremno za prenos. Weekend house of 179 m² , built in 2004, located on a 2,013 m² plot. The access road is paved, with the last 500 meters gravel. The property includes a basement, hallway, bathroom, kitchen, dining room, three bedrooms, attic, and two terraces, offering comfortable and functional living space for relaxation or permanent residence. The house is equipped with three-phase electricity, water from an 18-cubic-meter rainwater tank, and a septic tank. Flooring consists of tiles and laminate, and the woodwork is wooden. The plot is landscaped with conifer trees, fruit trees, and grapevines. The plot can be divided. Ownership is clear, 1/1, without encumbrances and ready for transfer. Продается дачный дом площадью 179 м² , построенный в 2004 году, расположенный на участке 2013 м² . Подъезд асфальтированный, последние 500 метров — щебенка. В доме есть подвал, прихожая, ванная комната, кухня, столовая, три спальни, мансарда и две террасы, обеспечивающие комфортное и функциональное пространство для отдыха или постоянного проживания. В доме проведено трёхфазное электричество, вода подается из

Šifra oglasa: 03-3648933
Datum postavljanja oglasa: 30.09.2025

Kontakt: Hitno Reg. br. 1338
Telefon: 0665772880

резервуара для дождевой воды объемом 18 кубометров, есть собственная септическая яма. Полы выложены плиткой и ламинатом, деревянные оконные и дверные рамы. Участок ухожен, засажен хвойными деревьями, плодовыми деревьями и виноградной лозой. Участок можно разделить. Право собственности 1/1, без обременений, готово к передаче. Broj u Registru posrednika: 1338