

TROSOBAN STAN NA PODBARI-MOGUĆNOST KUPOVINE GARAŽE UZ STAN

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 60
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3834930
Datum postavljanja oglasa: 09.04.2026

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD
NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: +381668442266



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Idealan porodični stan 60m2-Podbara. Prodajemo trosoban stan , južno orijentisan na jednoj od traženijih lokacija u Novom Sadu- na svega par minuta hoda od centra grada i Keja. Glavna prednost je izuzetno funkcionalan raspored. Iako ima 60m2, stan poseduje tri komforne spavaće sobe pravilnog oblika u koje se ulazi iz hodnika, što je prava retkost na tržištu. Struktura stana: S1- spavaća soba : 11,0m2. S2 - dečija soba:10,4m2. Kuhinja: 4,0m2. Trpezarija: 5,8m2. Ostava:2,0m2. Hodnik:6,5m2. Terasa: 3,5m2. WC1: 1,6m2. Kupatilo: 3,3m2. U neposrednoj blizini osnovna škola , što je prednost . U cenu stana su uključeni kuhinja i ugradni plakari rađeni po meri. Postoji mogućnost kupovine garaže u suterenu po ceni od 22000 hiljade eura (velika prednost za ovaj deo grada). Zgrada poseduje lift, grejanje je gradsko i dostupni su svi vodeći operateri (Orion, SBB, MTS). Stan je uknjižen i predstavlja savršenu priliku za porodicu koja traži mir, sigurnost i maksimalnu iskorišćenost prostora ili mogućnost investicije. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442266 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555