INVESTITORI — plac na Sajlovu koji sam traži zgradu.

Cena: 465.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 1080
Put do placa: Asfaltni put

Dodatne informacije:

, Kanalizacija

Tekst oglasa:

1.080 m² kroz tri parcele, sa velikim frontom direktno na glavni put. Ovo nije plac za jednu kuću. Ovo je lokacija za projekat. Front na glavnom putu znači dve stvari koje svaki investitor traži: vidljivost i vrednost. Lokali u prizemlju koji se izdaju sami od sebe, i stanovi iznad koji se prodaju brže jer su na potezu koji se zna. Sajlovo se širi iz godine u godinu, niču nove zgrade, a placevi ovakve veličine i sa ovakvim frontom sve su ređi. Ko uđe sada, gradi na lokaciji koja tek dobija na ceni. Fleksibilan dogovor: moguća je i kompenzacija stanovima uz doplatu u kešu. Znači ne mora sve iz džepa odjednom — deo rešavate kvadratima iz same zgrade koju gradite. To vam oslobađa kapital za samu gradnju. Tri parcele, 1.080 m², spremno za ozbiljan projekat. Sajlovo, veliki front na glavnom putu Za dokumentaciju i dogovor, javite se. ZMAJ NEKRETNINE 2086 AG UKLJUČENA U CENU JOVANA 0642447382 I 0638891234

Šifra oglasa: 03-3960936
Datum postavljanja oglasa: 12.09.2026

Kontakt: ZMAJ NEKRETNINE Reg. br. 2086
Telefon: 0642447382