Kompletno namešten duplex od 92m2

Cena: 165.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 92
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Postoje lokacije u Pančevu koje su prepoznatljive po mirnijem okruženju, prijatnoj atmosferi i kvalitetu svakodnevnog života. Upravo takva je Margita, naselje koje pruža savršen spoj mirnog stanovanja i dobre povezanosti sa ostalim delovima grada. Na ovoj lokaciji nalazi se prostrani i moderno organizovan dupleks površine 92 m², smešten na trećem, ujedno i poslednjem spratu. Stan se prostire na dve etaže i pruža osećaj komfora i privatnosti, uz poseban dodatak u vidu galerije koja prostoru daje dodatnu dimenziju i karakter. Stan je uknjižen i može se kupiti putem stambenog kredita, uključujući i kredit za mlade. Donji nivo stana odlikuje se pločicama na podovima, dok se na gornjem nivou u sobama nalazi parket, a u hodnicima pločice. Poseban detalj enterijera predstavljaju elegantne mermerne stepenice koje povezuju dve etaže. Ovaj trosoban stan poseduje terasu, a prodaje se KOMPLETNO NAMEŠTEN, što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja u opremanje. Grejanje je organizovano kombinacijom grejanja na gas, radijatora i podnog grejanja. Na donjoj etaži nalaze se radijatori, dok je gornja etaža opremljena kombinacijom radijatora i podnog grejanja. Dodatni komfor pružaju: * Dve inverter klime * Jedna dodatna sobna klima * Ugrađeni električni kamin sa funkcijom grejanja DODATNE PREDNOSTI * Dva parking mesta koja idu uz stan * Video-nadzor ulaza i parking prostora * PVC stolarija * Ulazna vrata maksimalnog bezbednosnog nivoa * Mermerne stepenice * Galerija * Uknjižen stan Za više informacija i zakazivanje gledanja stana, pozovite nas! Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-4019380
Datum postavljanja oglasa: 27.11.2026

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322