# NOVI SAD, 194 m2, KUĆA U CENTRU

## Cena: 485.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 97
**Površina zemljišta:** 129
**Broj soba:** 5 soba i više
**Spratnost:** Jedan sprat
**Grejanje:** Gas

Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

SALAJKA, 97m2, KUĆA U srcu Novog Sada, u mirnoj ulici, prodaje se sjajana i potpuno renovirana kuća, pogodna kako za veliku porodicu, tako i za investiciju za izdavanje. Ukupna površina kuće iznosi 194 m2 i uključuje stan površine 80 m2, garsonjeru od 17 m2, smeštene u prizemlju, kao i stan od 97 m2 na spratu. Sva tri objekta imaju 3 odvojena ulaza. Vinski podrum dodatno doprinosi posebnom šarmu objekta.   Cena 485.000€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.  

**Šifra oglasa:** 03-3995182
**Datum postavljanja oglasa:** 28.10.2026

**Kontakt:** Agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici" Reg. br. 1573
**Telefon:** 063/343-200