

PRELEP SALONAC PORED DUNAVSKOG PARKA

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Ive Iole Ribara 6
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 134
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3570612
Datum postavljanja oglasa: 17.07.2025

Kontakt:
Telefon: 062 10 17 665



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se prelep cetvorosobni salonac na prvo spratu zgrade cija terasa sama izlazi i gleda na dunsvski park.Stan poseduje veliku dnevnu sobu iz koje se izlazi na terasu,tri spavace sobe,velika ostava,veliko predvorje koje moze iskoristiti za dosta stvari,kuhinja i jos jedna ostava koja se sad u funkciji kuhinjice male a kuhinja je prebacena u sobu i to sve za potrebe IT firm koja je tu trenutno po zakupom i moze ostati ako sledcsm vlasniku to bude ogdovaralo. Dakle stan se prodaje i kao poslovna investicija. Plafoni su visoki 3m gradsko grejanje je dobro i zimi je stan topao i leti ga hlade po potrebi cetiri instalirane,klime Naravno stan ima struju,vodu,kanalizaciju,opticki kabel je uveden. Stan je dvostrano orijentisan i s untrasnje strane zgrade se nalazi zajedicki parking koji mogu da koriste samo stanarai zgrade Zgrada stan i lokacija su fenomenalni i vredi pogledati! Sve ja nadomak ruke,centar,kej,riblja pica,skole,marketi,dom zdravlja bukvalno sve!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555