NAJPOVOLJNIJI 4.0 STAN od 111m2-BW ISKRA ID#1587

Cena: 473.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Hercegovacka
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 111
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 14. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

 Maxis Group doo – Partner BELGRADE WATERFRONTA Broj u registru posrednika: 1850 jedno garažno mesto KOŠTA 30.500 evra PRODAJE SE ČETVOROSOBAN STAN – BW IRIS, Beograd na vodi Stan se nalazi na 14. spratu zgrade BW Iris i prostire se na 111 m². Struktura stana: Prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom Tri spavaće sobe (uključujući master spavaću sobu sa sopstvenom terasom) Dodatna terasa iz dnevnog boravka Kupatilo + gostinski toalet Vešernica (prostorija sa bojlerom i priključcima za mašine za pranje i sušenje veša) Uređeno i bezbedno dvorište, savršeno za miran i komforan život. Idealna investicija za: ✔ Porodični život u luksuznom ambijentu ✔ Stan za život u centru grada – sa svim sadržajima nadohvat ruke Prednosti BW Iris zgrade: Blizina dvojezične škole i modernog vrtića okruženog zelenilom U dvorištu zgrade – BW Apollo sportski centar (zatvoreni bazen, teretana, spa centar, kafić, programi za decu) U blizini Savskog trga sa kulturnim sadržajima i Istorijskim muzejom Srbije Luksuzni lobi sa recepcijom i obezbeđenjem Prostor za prijem pošte i pet station za ljubimce Useljenje: 31.12.2025. Cena: 4.300 EUR/m² (ukupno: 477.500 EUR) Mogućnost kupovine garažnog mesta: 30.500 EUR TAKOĐE U NAVEDENOJ ZGRADI IMAMO JOŠ DVA STANA U PONUDI SA DVE SPVAĆE SOBE (II spart od 80m2) I TRI SPVAĆE SOBE OD 111m2 PO CENI OD 4300EVRA/m2 (13 - ČETVOROSOBN) MAXIS GROUP DOO BEOGRAD – Ovlašćeni partner Belgrade Waterfront-a Broj u registru posrednika: 1850 Agencijska provizija: 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Nove zgrade u ponudi: BW Alegra, BW Diva, BW Bristol, BW Sava, BW Vizia, BW Rima, BW Thalia, BW Victoria, BW Nota, BW Bella, BW Bonaca, BW Dolche, BW Hudson, BW Perla, BW Riviera.BW NEON, BW HUDSON, BW EMERALD, BW LENA, BW SVA, BW ODA Hercegovačka 15/303,

Šifra oglasa: 03-3708162
Datum postavljanja oglasa: 26.11.2025

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429