

Nov jednoiposoban stan - 32m² + parking - Vršačka ulica

Cena: 450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Vršačka
Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 32
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se potpuno nov jednoiposoban stan sa privatnim parking mestom - Vršačka ulica 📍 U ponudi je moderan i potpuno nov jednoiposoban stan površine 32m², smešten na visokom prizemlju nove stambene zgrade u Vršačkoj ulici, u neposrednoj blizini Bulevara patrijarha Pavla i Futoške ulice. Stan je odmah useljiv i idealan je za jednu osobu ili par koji traže kvalitetan i udoban život u mirnom delu grada. 🏠 Stan je kompletno opremljen potpuno novim nameštajem i kuhinjom rađenom po meri. Sva bela tehnika je nekorisćena, pod garancijom i spremna za korišćenje. Enterijer je pažljivo uređen kako bi pružio maksimalnu funkcionalnost i prijatan ambijent. 🏠 Stan poseduje svetao dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, odvojenu spavaću sobu, moderno kupatilo i sve neophodne uređaje za udoban svakodnevni život. Opremljen je klimom i sigurnosnim vratima, a dodatna pogodnost je privatno parking mesto ispred zgrade koje je uključeno u cenu zakupa, tako da zakupac nema dodatne troškove za parkiranje. 📍 Lokacija je izuzetno praktična i odlično povezana sa svim delovima grada. Do centra Novog Sada stiže se za oko 10 minuta vožnje automobilom. U neposrednoj blizini nalaze se bolnica, Dom zdravlja, pijaca, marketi, apoteke, restorani i stajališta gradskog prevoza. ☺ Grejanje je na gas i plaća se isključivo tokom grejne sezone prema potrošnji, dok se van grejne sezone ne plaća, što značajno smanjuje mesečne troškove. 🏠 Odmah useljiv 🏠 Potpuno nov stan 🏠 Kompletno namešten novim nameštajem 🏠 Kuhinja rađena po meri 🏠 Nova bela tehnika pod garancijom 🏠 Klima 🏠 Sigurnosna vrata 🏠 Privatno parking mesto uključeno u cenu zakupa 🏠 32m² 🏠 Visoko prizemlje 🏠 Grejanje na gas - plaćanje po potrošnji (van sezone se ne plaća) 🏠 Odlična lokacija, blizu Bulevara patrijarha

Šifra oglasa: 03-3919458

Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242

Pavla i Futoške ulice ☐ Centar grada udaljen oko 10 minuta vožnje
☐ U blizini bolnice, Doma zdravlja i pijace ☐☐ Cena mesečnog
zakupa od 450€ uključuje i privatno parking mesto ispred zgrade.
☐☐ Depozit: 450€ ☐☐ Agencijska provizija: 225€ (jednokratno) ☐☐ Za
više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite: 0601948242.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555