

# Jedinstven troiposoban 99m2 - Grbavica - retko na tržištu -

**Cena: 255.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 99  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3706661  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.11.2025

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 064/8222-117



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jedinstvena nekretnina na atraktivnoj lokaciji u Novom Sadu, na Grbavici. Ova nekretnina ima tri odvojene spavaće sobe, komfornu dnevnu sobu, odvojenu kuhinju i trpezariju i dva kupatila. Pored samog rasporeda i lokacije ova nekretnina takođe prednjači i sa kvalitetom gradnje, u zgradi ima ukupno pet stanova a komšiluk je fantastičan. Stan se deli na dve etaže, donja etaža se sastoji od dve spavaće sobe, veliku dnevnu sobu, kupatilo kao i odvojenu kuhinju i trpezariju. Gornja etaža poseduje kupatilo, veliku spavaću sobu i garderober koji može da posluži kao ostava. Do stana se dolazi ključem za lift, samo vlasnici stana mogu doći do petog sprata. Stan ne zahteva nikakva ulaganja a i krov je takođe nedavno raden. Ugradni plakari i kuhinja ostaju u ceni, svaki metar stana je adekvatno iskorišćen, stan takođe poseduje dve ostave i garderober! Ne propustite ovakvu priliku i zakažite gledanje već danas. Srećna kupovina!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555