Odličan porodičan stan, LUX!

Cena: 236.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Petrovaradinska Ada (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 224
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju četvorosoban penthause na obroncima Fruške gore - Karagača. U neposrednoj blizini Fruškogorskog koridora što Vam omogućava brzu konekciju na auto put Bgd-Subotica kao i na pravac N.Sad -Ruma-Šabac-Loznica sa konekcijom prema Bosni, kao i auto put Bgd-Zagreb. Na tri minuta od Promenade i Merkatora. Na 300m od novo planiranog, u bliskoj budućnosti, ritail parka-tržnog centra. Ogroman dnevni boravak i kuhinja sa predivnim pogledom koji Vam niko ne može zakloniti, tri spavaće sobe, jedna sa terasom, dva kupatila, plus ostava za mašinu za pranje. Do gornjeg dela vode široke stepenice sa kojih se ulazi u đardino-spa, veličine 32m² sa staklenim portalima, kuhinjom, kupatilom i dva izlaza na veličanstvenu terasu od 82m² sa pogledom od 360°. Uživajte u predivnom pogledu, na blagom povetarcu Fruškogorske ruže vetrova. Dovoljno daleko od gradske vreve, na čistom vazduhu u prirodi i zelenilu, a dovoljno blizu centru grada. Odmah useljivo. Parking obezbeđen.Ukupna površina 224m².Grejanje i hlađenje na toplotne pumpe što obezbeđuje najmanje troškove, a visoku efikasnost grejanja i hladenja, kao i komoditet u korišćenju. Moguće je razgledanje tokom celog dana. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group. rs Agencijski ID: 569459

Šifra oglasa: 03-3853728
Datum postavljanja oglasa: 30.04.2026

Kontakt: ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648033322