Na prodaju – luksuzno adaptirana kuca sa bazenom garazom pogledom na more

Cena: 670.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sušćepan (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 135
Broj soba: 2 sobe
Stanje objekta: Novogradnja



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzno adaptirana kuca sa bazenom garazom pogledom na more. Kuca se nalazi u zaseoku Sušćepan, Herceg Novi, Boka Kotorska. Kompletno i veoma kvalitetno adaptirana kuća, smještena u mirnom ambijentu zaseoka Sušćepan, iznad Herceg Novog, sa prelijepim pogledom na more, ulaz u Boko Kotorski zaliv. Kuća ukupne površine 135 m² osmišljena je tako da pruža maksimalnu funkcionalnost, uz mogućnost korišćenja za porodični život, odmor ili turističko izdavanje. Struktura kuće: Prizemlje: dvosoban stan sa izlazom na dvorišnu terasu. Prvi sprat: dvije zasebne garsonjere, idealne za goste ili turističko izdavanje. Krovna terasa: površine 50 m², sa otvorenim pogledom na more i okolinu. Dvorište i dodatni sadržaji: Kultivisano dvorište oko kuće površine cca 184 m². Bazen, koji upotpunjuje ambijent za odmor i uživanje. Garaža za tri vozila, bruto površine 51 m². Kvalitet opreme i adaptacije: Kuća je kompletno i veoma kvalitetno adaptirana, uz posebnu pažnju posvećenu komforu i savremenim standardima stanovanja. Podno grijanje u svim prostorijama. Spušteni plafoni sa modernom rasvjetom. Kvalitetna aluminijumska stolarija sa roletnama. Lokacija: Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, sa lijepim pogledom na more, na udaljenosti od svega: 3 km od mora. 4,5 km od Herceg Novog. Zahvaljujući rasporedu sa tri zasebne stambene jedinice, uređenom dvorištu, bazenu i prostranoj garaži, ova nekretnina predstavlja odličan izbor kako za kvalitetan porodični život i odmor, tako i za investiciju sa potencijalom turističkog izdavanja. CIJENA: 670.000 EUR

Šifra oglasa: 03-4000390
Datum postavljanja oglasa: 04.11.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067