

# Prodaje se nova kuća sa bazenom i prelepim dvorištem, Vrandol

**Cena: 300.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zaklopača (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Crvena Reka  
**Kvadratura:** 160  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3911008  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća sa bazenom i pomoćnim objektima površine 160m<sup>2</sup>. Kuća i ovo prelepo imanje zauzima dve parcele ukupne površine 1908m<sup>2</sup>. Ovo imanje je građeno i organizovano za izdavanje ili organizaciju proslava i ima kapacitet do 40 gostiju za proslave i četiri porodične sobe za prenočište. Kuća se sastoji od prizemlja gde je dnevni boravak iz koga se izlazi u potkrovlje gde su tri spavaće sobe i tri kupatila, u prizemlju se nalazi još jedna spavaća soba i kuhinja. Oko kuće je veranda. Kuća je moderno opremljena i sređena, korišćeni su prirodni materijali, ugrađeno savremeno podno grejanje na struju postoji i tradicionalno grejanje na drva u kaminu. Dvorište je ograđeno i opasano zelenilom i uređeno sa modernim sistemima za zalivanje. Bazen skimerski dimenzija 8x4 sa lastim repom i robotom za čišćenje. Plaža oko bazena 100m<sup>2</sup> od prirodnog kamena sa solarnim tušem. Roštilj sa ražnjem. Pored bazena je i kućica sa šankom i verandom. Kuća se prodaje sa kompletnim nameštajem, inventarom i alatom za održavanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555