

# Cetvorosoban stan na Somborskom Bulevaru!

**Cena: 207.490,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 77

**Grejanje:** Na struju

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2792271

**Datum postavljanja oglasa:** 01.11.2023

**Kontakt:** TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300501



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Ova fantastična izgradnja se nalazi u najatraktivnijem delu Telepa u mirnoj ulici bez buke i saobraćaja. Udaljena je od Bulevara Patrijarha Pavla nepunih 100 m, Bulevara Evrope 450m a od centra grada 3.5 km. Funkcionalan, trostrano orijentisan stan u prizemlju sa prostranim dnevnim boravkom i trpezarijom, kuhinjom, dva kupatila i tri spavaće sobe. Fasada demit obložena kombinacijom bavalita, prirodnog kamena Travertin i fundermax pločama. Fasadna stolarija alu sa troslojnim staklom, unutrašnja drvena prvoklasna. Premijum keramika i sanitarije, Tarkett podne obloge, grejanje podno TP pumpe, sigurnosna vrata, smart home sistem, inverter klima, video nadzor... Stanu pripada gratis natkriveno parking mesto u dvorištu objekta i dvorišna terasa (15 m2). Cena je sa pdv-om, za kupce prve nekretnine mogućnost povrata PDV-a.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555