

Novogradnja, Čalije

Cena: 91.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Čalije (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Borivoja Stevanovića
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 44
Stanje objekta: U izgradnji
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji u naselju Čalije. U blizini su osnovna škola, obdanište, autobuska stajališta... Stan je projektovane površine 44.36 m2 (ista struktura na prvom, drugom i trećem spratu), sastoji se od predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Stambena zgrada je bruto površine 740 m2, predstavlja moderan i funkcionalan stambeni objekat sa ukupno 10 stanova. Strukturu čini 9 komfornih dvosobnih stanova i jedan jednosoban. Svaki stan poseduje sopstvenu ostavu u podrumskom delu. Zgrada je projektovana po savremenim standardima, sa jasnim fokusom na funkcionalnost, udobnost i kvalitetno stanovanje. Završetak radova predviđen za decembar 2027. godine. Za svaki stan je predviđeno parking mesto koje se dodatno naplaćuje. Za kupce prvog stana postoji mogućnost povratka PDV-a. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

Šifra oglasa: 03-3741304
Datum postavljanja oglasa: 29.12.2025

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555