

# Kuća u Rakovcu sa dva stana, šuma iza, potok ispred kuće

**Cena: 175.100,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 155

**Površina zemljišta:** 1516

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

U Rakovcu, u zoni stanovanja a blizu Nacionalnog parka Fruška gora, prodaje se kuća u zelenilu, pored Rakovačkog potoka. Površina parcele sa objektima je 547 m<sup>2</sup>, a površina parcele pod šumom (iza objekata) je 969m<sup>2</sup>. Kuća ima dva ulaza, upisana u katastru dva stana i tri manja pomoćna objekta. Spratnosti je Pr+1. Priključena je na svu gradsku infrastrukturu: voda, kanalizacija, gas, struja, internet. Ima i bunar. Asfaltni put je do kuće (zimi u prioritetu za čišćenje snega). Do kuće ide gradski autobus iz Novog Sada. Grejanje je na gas i čvrsto gorivo, ima dva kotla. Ispred kuće je lepo dvorište, a iza kuće šuma. Zavirite u pravu oazu mira!

**Šifra oglasa:** 03-3880379

**Datum postavljanja oglasa:** 02.06.2026

**Kontakt:** BILJANA JEREMIJIĆ PR ARHITEKTONSKI BIRO BIARH  
NOVI SAD

**Telefon:** 0638834830

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555