

# Lux stan kod Crvenog krsta, novija zgrada, 104m2

**Cena: 338.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Starca Vujadina  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 104  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2782607  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.10.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan četvorosoban stan na drugom spratu u zgradi luksuzne i novije gradnje sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjsko - trpezarijskim delom ( open space koncept ), dve spavaće sobe, dva kupatila i terase. Trenutno stan funkcioniše kao trosoban uz mogućnost vraćanja prvobitnog rasporeda i broja prostorija. Izuzetno osunčan i osvetljen tokom celog dana, trostrano orijentisan sa terasom površine 5.5 m2. Stan je kompletno sređen i tom prilikom su korišćeni svi najbolji i luksuzni materijali kao što je HANSGROHE oprema, MEDINI keramika, brodski pod od punog hrastovog drveta, ALU stolarija, sigurnosna vrata, vrhunska ugradna kuhinja. Centralno grejanje po potrošnji ( kalorimetri ). Mogućnost kupovine garažnog mesta u zgradi po ceni od 30000 evra. Uknjižen 1/1 bez tereta i zabeležbi. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555