

Kaluđerica, centar- 55 m2 dvoiposoban stan ID#1651

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 55
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3912655
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD
Telefon: 011/4207904

СТАН 9 двособан стан					
ЗАТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
БР.	НАМЕНА	ПОВРШИНА	-3%	ОБИМ	ПОД
1	УЛАЗ	4.47	4.34	11.32	паркет
2	СОБА	8.74	8.48	11.86	паркет
3	СОБА	7.33	7.40	11.08	паркет
4	КУПАТИЛО	3.35	3.54	7.72	кер.плочице
5	КУХИЊА	4.62	4.48	8.60	кер.плочице
6	ДНЕВНА СОБА И ТРПЕЗАРИЈА	20.80	20.18	23.04	паркет
		48.41 м ²			
ОТВОРЕНЕ ПОВРШИНЕ					
БР.	НАМЕНА	ПОВРШИНА	-3%	ОБИМ	ПОД
7	БАЛКОН	6.30	6.10	11.39	кер.плочице
		6.30 м ²			
УКУПНО НЕТО СТАН 9		54.71 м ²			

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

NOVOGRADNJA – CENTAR KALUĐERICE - dvoiposoban stan 55 m² - treći sprat Na prodaju izuzetno svetao i funkcionalan dvoiposoban stan površine 55 m², koji se nalazi na trećem spratu nove, kvalitetno građene stambene zgrade u samom centru Kaluđerice. Stan je odlično projektovan i sastoji se od: * ulaznog hodnika, * prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, * odvojene kuhinje * komforne dve spavaće sobe, * kupatila, * velike terase. Prednosti stana: veoma svetao i sunčan, odličan raspored prostorija, etažno grejanje, kvalitetan parket, vrhunska keramika, terasa, novogradnja. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ovog stana. Nalazi se u centru Kaluđerice, u neposrednoj blizini škole, vrtića, prodavnica, doma zdravlja, autobuskih stajališta i svih sadržaja potrebnih za kvalitetan i udoban život. Uz stan postoji mogućnost kupovine spoljnog parking mesta po ceni od 7.000 €. Mogućnost kupovine za kreditne kupce. Rok useljenja je septembar 2026.godine. Ovaj stan predstavlja odličan izbor kako za porodični život, tako i kao investiciju za izdavanje. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite. . Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555