

# Crveni krst, kompletno opremljen sa garažom ID#9406

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Kajmakčalanska  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3852867  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.04.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se funkcionalan i kompletno opremljen stan na odličnoj lokaciji u Beogradu, Vračar - Crveni krst, u Kajmakčalanskoj ulici. Stan je površine 40m<sup>2</sup>, po strukturi jednoiposoban (1.5) i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Raspored je praktičan i maksimalno iskorišćen, idealan za jednu osobu ili par. Nalazi se na 2. spratu u zgradi novije gradnje sa liftom. Stan je svetao, uredan i odmah useljiv. Opremljen je svim neophodnim uređajima za udoban život: klima uređaj, frižider, šporet, veš mašina, TV, internet i kablovska televizija. Posедуje sigurnosna vrata, PVC stolariju i interfon. Grejanje je centralno. Velika prednost ove nekretnine je garažno mesto u istoj zgradi. Stan se može iznajmiti sa ili bez garažnog mesta. Lokacija je izuzetna - u neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, restorani, kafići i svi sadržaji potrebni za svakodnevni život, kao i odlična povezanost sa svim delovima grada. 600€ bez garaže 700€ sa garažnim mestom Depozit obavezan. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555