Prelepa porodična kuća na 4 etaže sa dvorištem i dve garaže ID#2346

Cena: 849.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Jablanička
Kvadratura: 362
Površina zemljišta: 400
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetna porodična kuća u mirnom i porodičnom delu Ceraka, idealna za one koji traže komfor, privatnost i kvalitet života. Kuća se prostire na čak 362 m² stambenog prostora, na placu površine 4 ara. Organizovana je na četiri etaže, pružajući dovoljno prostora za veliku porodicu, rad od kuće i različite životne stilove. Posebnu vrednost nekretnini daje prostrano i uređeno dvorište koje predstavlja pravu privatnu oazu za odmor, druženje i uživanje tokom cele godine. U centralnom delu kuće nalazi se veliki i svetao dnevni boravak, osmišljen kao prostor za porodična okupljanja i svakodnevni komfor. Dodatni sadržaj predstavlja i prostor namenjen teretani, što ovu nekretninu čini idealnim izborom za aktivan i moderan način života. Kuća poseduje dve garaže, kao i više pomoćnih i funkcionalnih prostorija raspoređenih na svim etažama. Kompletna rekonstrukcija izvedena je 2008. godine, kada je renovirano apsolutno sve – elektro i vodovodne instalacije, završni radovi, stolarija i ostali ključni elementi objekta, što budućim vlasnicima omogućava bezbrižno useljenje bez dodatnih ulaganja. Grejanje je na gas, što obezbeđuje efikasnost i ekonomično održavanje tokom cele godine. Lokacija pruža savršen balans između mira i dobre povezanosti sa gradom. Cerak je poznat po porodičnom okruženju, zelenilu i kompletnoj infrastrukturi neophodnoj za kvalitetan svakodnevni život. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3894325
Datum postavljanja oglasa: 21.06.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31