Vojvode Stepe, terasa 50m2, garaza, trosoban. ID#2688

Cena: 423.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 146
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetno svetao i funkcionalan trosoban stan na odličnoj lokaciji u Ulici Vojvode Stepe, u neposrednoj blizini Voždovačke crkve. Stan se nalazi u kvalitetnoj višespratnici sa dva lifta, na šestom spratu, gde se nalaze svega dva stana, što pruža dodatni mir i privatnost. U samoj zgradi nalaze se apoteka, pošta, prodavnice, i na oko 100m je Maxi. Po strukturi je trosoban i odlikuje se fenomenalnim rasporedom prostorija. Sastoji se od prostrane dnevne sobe sa izlazom na manju terasu orijentisanu ka ulici Jove Ilića, prve spavaće sobe sa zastakljenom lođom orijentisanom ka Vojvode Stepe, kao i druge spavaće sobe koja takođe ima orijentaciju ka Vojvode Stepe i izlaz na veliku terasu. Stan poseduje kupatilo, kao i kuhinju iz koje se takođe izlazi na veliku terasu. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje impresivna terasa površine 47m² sa otvorenim pogledom ka Hramu Svetog Save. Terasa je natkrivena, na nju je sprovedeno centralno grejanje, a postoji mogućnost dodatnog zatvaranja dela terase prema želji budućeg vlasnika. Grejna, odnosno korisna površina stana iznosi 99m². Stan je trostrano orijentisan, izuzetno svetao tokom celog dana i uređen sa mnogo stila. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta na nivou -1, površine 12m². Takođe poseduje ostavu pored stana površine oko 8m², kao i pripadajući podrum. Nekretnina idealna za kupce koji traže nešto drugačije, kvalitetnije i dugoročno vredno — spoj komfora, privatnosti, odlične lokacije i nesvakidašnjeg prostora koji se retko može pronaći na tržištu

Šifra oglasa: 03-3864563
Datum postavljanja oglasa: 13.05.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135