

# Garsonjera u novogradnji sa PDV-om u Donjoj Vrežini ID#7831

**Cena: 58.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 32  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je garsonjera u novogradnji u Donjoj Vrežini. Površine je 32,66m<sup>2</sup>, nalazi se na I spratu stambene zgrade sa liftom. Sastoji se iz ulaznog hodnika, kombinovane sobe i kupatila. U gradnji se koriste kvalitetni materijali, na podu je parket, stolarija je PVC profila, grejanje je na kotao na struju. Stan je orijentisan ka jugu, svetao i topao. Nalazi se u mirnijem delu grada, u neposrednoj blizini ima sve što Vam je potrebno za kvalitetan i komforan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3815882  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555