

Novi Sad, Grbavica, , 3.5, 92m2

Cena: 252.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 92
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2830736
Datum postavljanja oglasa: 28.11.2023

Kontakt: RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0605559734



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 94515, I/V, uknjižen. Trosoban stan 92m2 prvi sprat sa uknjiženom garažom uračunatom u cenu. Grbavica, Tolstojeva, atraktivna lokacija, prva zona. Odličan za stanovanje i poslovnu namenu. Svetao i osunčan celog dana, dvostrano orijentisan. Terasa sa ulične i dvorišne strane. Kvalitetna gradnja, renoviran. Kvalitetno opremljen (italijanska keramika, kupatilo sa step-in kabinom, američki plakar, klasičan hrastov parket, klima ...). Odličan, funkcionalan, raspored prostorija. Poseban WC sa vešernicom. Posebna prostorija – ostava. Vrtić i škola se vide sa terase, blizu je igralište za decu, Limanska pijaca, Dom zdravlja, tržni centri i Univerzitetski centar. Spratnost zgrade je 5 spratova, mali broj vlasnika, klasična gradnja 2002. Centralno grejanje, kablovski internet i televizija. Mogućnost dogovora oko nameštaja koji bi, po želji kupca, ostao u stanu. Garaža je u dvorištu, u sklopu objekta, sa strujom i vodom, vidi se sa terase, 14m2, uknjižena. Kolski ulaz zaštićen kapijom sa daljinskim otvaranjem. Uknjiženo 1/1, bez tereta. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555