

# Kuća 150m<sup>2</sup>, Belanovce, plac 744m<sup>2</sup>

**Cena: 69.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** Belanovce  
**Kvadratura:** 150  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3792782  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.02.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0163150237



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivna prodaja kuće u Belanovcu, korisne površine 150 m<sup>2</sup> na placu površine 7,44 ara. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, 10 km od Leskovca, sa predivnim pogledom na grad i okolinu, koja je pogodna kako za odmor i uživanje tako i za svakodnevni život. Ova spratna, kvalitetno izgrađena i osmišljena kuća je odmah useljiva i sledeće je strukture: prizemni deo kuće se sastoji od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka, odvojene trpezarije sa kuhinjom i ostavom, kupatila i terase, a na spratu (potkrovlju) se nalazi spavaći deo sa tri spavaće sobe, kupatilo i velika terasa sa prelepim pogledom. U jednom delu kuća ima razvedeno podno grejanje na struju, ugrađena je PVC stolarija sa roletnama i komarnicima, na podu je svuda postavljena kvalitetna keramira i postavljena je kvalitetna unutrašnja stolarija. Priključena trofazna struja, gradska voda i kanalizacija (septička jama), internet i televizija. Sproveden je gasovod do kuće, plaćen je priključak na gasnu mrežu, tako da postoji mogućnost grejanja na gas. Postoji mogućnost zamene kuće za stan u Leskovcu. Vlasništvo čisto, cena nije fiksna. Topla preporuka naše agencije! Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555