

Fantastična lokacija, odličan potencijal, može kredit!

Cena: 150.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Rakovac (Srbija, Beočin)

Kvadratura: 125

Površina zemljišta: 1142

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Više spratova

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3918729

Datum postavljanja oglasa: 13.07.2026

Kontakt: PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 021/221-5101



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju spratna kuća 148 m², na placu od 1142 m² GRADJEVINSKOG zemljišta, renovirana, zidana krajem 80-tih godina. Trofazna struja, 3 vrste vode - gradski vodovod, bunar 30m, i cisterna - kišničara. Grejanje na gas, radijatori u svim prostorijama. Pet soba, dva kupatila, dve kuhinje, tavan na betonskoj ploči, kotlarnica, garaža 25m². Na kući priključak za kablovsku TV, fiksni telefon i internet. Postavljena nova digitalna brojila za struju i gas, plac očišćen od starih stabala, u gornjem delu obuhvata i deo šume. Veći deo nameštaja (koji je rastavljen i rašrafljen) odlazi - dok sva bela tehnika, kuhinje i kupatila ostaju. Unutrašnjost sveže okrečena. 10.5 km od grada (nakon završetka mosta i bliže), 850m od glavnog puta ka Beočinu. Mikro klima nacionalnog parka, ruža vetrova. Legalno, uknjiženo na vlasnika 1/1, moguća kupovina putem stambenog kredita i putem kredita za mlade. Kontakt: 021/221-5100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555