

# Retko u ponudi, lux stan novogradnja

**Cena: 575.360,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 196

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2239870

**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2022

**Kontakt:** Stan nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi, lux stan novogradnja. Odlična lokacija, mirna ulica, od stana do centra grada ima 20-ak minuta laganog hoda. U neposrednoj blizini Futoški park, Bulevar Evrope, Klinički centar... Stan je dodatno sređivan. Postavljena je granitna keramika, breca, travertino, podno grejanje. U kvadraturu stana nije ušla kompletna kvadratura terase, 40m2 terase je gratis. Uz sve to, stanu pripada i tavanski prostor od cca 65m2 na koji se izlazi iz hodnika na spratu i može se pripojiti stanu i napraviti se dodatni stambeni prostor. U ceni stana je i garaža od 49m2. Stan se može kupiti i bez garaže, što naravno umanjuje i ukupnu cenu od gore navedene. Stan dvostrano orijentisan, prelepa terasa. Pozovite i zakažite susret sa ovom prelepom nekretninom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555