LUX kuća na vodi - Idealna za izdavanje

Cena: 325.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Turija (Srbobran) (Srbija, Srbobran)

Ulica i broj: Branka Radicevica 17a
Kvadratura: 200
Površina zemljišta: 571
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

JEDINSTVENA LUX KUĆA NA VODI U TURIJI – IDEALNA ZA PORODIČNI ŽIVOT, ODMOR ILI IZDAVANJE Na prodaju je porodična spratna kuća sa pomoćnim objektom, smeštena u ulici Branka Radičevića u Turiji, na lokaciji sa direktnim izlazom na rukavac vodnog sistema DTD. Kuća ima 200m2 + pomoćni objekti 60m2 Površina placa: 5,71 ar Kuća se nalazi u mirnom okruženju, sa pogledom na poznati salaš „Na Tri Vode“. Nekretnina poseduje sopstveni ponton i mesto za vez čamca, što je čini odličnim izborom za ljubitelje prirode, ribolova, boravka na vodi i vožnje čamcem. Zbog svoje lokacije i sadržaja, kuća je pogodna kako za porodični život i odmor, tako i kao investicija za izdavanje za različite prilike. Nekretnina je legalizovana i uredno upisana. *RASPORED PROSTORIJA* *Prizemlje:* * Kuhinja sa trpezarijom i ostavom * Kupatilo sa tuš kabinom * Predsoblje * Vešeraj * Prostrana i svetla dnevna soba * Podrum sa termoizolacijom *Sprat:* * Dve prostrane spavaće sobe * Kupatilo sa kadom *DVORIŠTE I DODATNI SADRŽAJI* * Pergola pogodna za odmor i druženje * Garaža, trenutno preuređena u prostor za druženje, sa mogućnošću prilagođavanja prema potrebama budućeg vlasnika * Spoljašnje kupatilo * Sopstveni ponton * Mesto za vez čamca *PREDNOSTI NEKRETNINE* Ova kuća predstavlja odličnu priliku za sve koji traže mirnu lokaciju uz vodu, funkcionalan stambeni prostor i dodatne sadržaje za odmor i rekreaciju. Pogodna je za porodice, ljubitelje prirode i ribolova, kao i za kupce koji traže nekretninu sa potencijalom za izdavanje. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.

Šifra oglasa: 03-3918532
Datum postavljanja oglasa: 13.07.2026

Kontakt: Margita
Telefon: 069719025