# Na prodaju tri urbanizovane parcele Mrkovi Lustica

## Cena: 169.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Luštica (Crna Gora, Herceg Novi)

**Površina zemljišta:** 1538




Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Telefon

Tekst oglasa:

Prodaju se tri susjedne urbanizovane građevinske parcele sa pogledom na more u prelijepom tradicionalnom selu Mrkovi na poluostrvu Luštica. Ukupna površina parcela je 1538m2. Odlicna lokacija 1.5 km od od nekih od najljepših plaza, a blizu infrastrukture luksuznog odmarališta Luštica Bay i oko 15 minuta vožnje od aerodroma Tivat i Kotora Starog Grada. Parcela 1 ima odobren projekat za izgradnju 170m2, 3-sobne vile sa bazenom, baštom, natkrivenom terasom i natkrivenim parking mjestom, sa plaćenim svim komunalijama, tako da se gradnja može započeti odmah. Plac je površine 553m2. Parcele 2 i 3 imaju UTC (urbanističko-tehničke uslove) koji omogućavaju izgradnju dvospratnog stambenog objekta do 250m2 GBA.

**Šifra oglasa:** 03-3279981
**Datum postavljanja oglasa:** 25.11.2024

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine
**Telefon:** +38267316067