

Kuća 400m2 Sr.Kamenica

Cena: 1.090.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

Ulica i broj: Malina
Kvadratura: 400
Površina zemljišta: 820
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetna porodična kuća na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Sremska Kamenica, smeštena u mirnom i prestižnom okruženju, na svega 400 metara od Dunava i novog mosta i u neposrednoj blizini Pop Hill kompleksa. Lokacija koja pruža idealan balans privatnosti, prirodnog okruženja i odlične povezanosti sa gradom. Kuća je pozicionirana na prostranom placu od 817m² i poseduje pažljivo uređeno prednje i zadnje dvorište, pružajući potpun komfor za porodičan život, odmor i uživanje. Raspored prostorija je izuzetno funkcionalan: Prizemlje: prostran i svetao dnevni boravak sa trpezarijom komforna kuhinja sa ostavom terasa sa prijatnim pogledom na dvorište i Dunav spavaća soba toalet Sprat: četiri prostrane spavaće sobe kupatilo izlaz na terasu Suteran - zona za uživanje i rekreaciju: privatna teretana prostor za stoni tenis i druženje zatvoreni bazen direktan izlaz u veliko dvorište Ono što ovu nekretninu dodatno izdvaja jeste vrhunski kvalitet gradnje i pažljivo birani materijali — masivne drvene stepenice, kvalitetna unutrašnja stolarija, sobna vrata i štokovi od punog drveta, kao i besprekorna očuvanost objekta zahvaljujući redovnom održavanju. Grejanje je na gas, što obezbeđuje komfor i energetske efikasnost tokom cele godine. U sklopu kuće nalazi se i komforna garaža sa rolo vratima, predviđena za dva veća automobila. Nekretnina za kupce koji traže kvalitet, privatnost, prestižnu lokaciju i dom bez kompromisa. +3% Agencijska provizija AGENT: Nebojša Tukodi 060 139 0 333 broj licence 4290 Nekretnine TUKODI doo Bulevar Zorana Đinđića 45V, Novi Beograd Upisan u registar posrednika 1817.

Šifra oglasa: 03-3866126
Datum postavljanja oglasa: 14.05.2026

Kontakt: Tukodi doo Beograd
Telefon:

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555