

# PRODAJA LOKALA NA PODBARI

**Cena: 463.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 434



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ulični lokal na prometnom putu. Prodaje se kao razrađen posao dečija igraonica sa kafićem. Gornji nivo ima 150m<sup>2</sup> i suterenski deo od 44m<sup>2</sup>. Suterenski deo ima prirodnu svetlost i urađena je dupla izolacija. Postoje dva ulaza sa ulice, dva ulaza iz dvorišta i koloski ulaz iz suterena. U dvorištu postoji parking i ispred lokala. Uknjižen je 1/1 na vlasnika. Za više informacija pozovite. 475763

**Šifra oglasa:** 03-3559945

**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2025

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212400124

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555