

Lux vila sa bazenom, izdavanje! ID#1596

Cena: 5.990,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Kvadratura: 490
Površina zemljišta: 300
Broj soba: 5 soba i više
Opremljenost: Nenamešten



Dodatne informacije:

Gas, Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Bazen

Tekst oglasa:

LUX VILA SA BAZENOM NA BANOVOBOM BRDU - IZDAVANJE!
Kontakt: +381668091211 Cena: 5.990 EURA Lokacija: Beograd, Beograd, opština Čukaica Površina: 490m2 + 2.7 ari placa
Struktura: Vila se prostire na četiri etaže i obuhvata : - dnevni boravak; - kuhinju; - 6 soba; - 6 kupatila + toalet; - više terasa; - tehničku prostoriju; - multifunkcionalnu prostoriju; - vešernicu; - dve ostave; - garažu za dva automobila; - uređeno dvorište od skoro 3 ara sa bazenom. OPIS: U jednom od najtraženijih rezidencijalnih delova Banovog brda, u neposrednoj blizini Košutnjaka, nalazi se moderna luksuzna vila sa bazenom, pažljivo projektovana za one koji traže visok nivo komfora, privatnosti i funkcionalnosti. Ova reprezentativna nekretnina prostire se na četiri etaže i pruža savršen spoj savremenog dizajna, vrhunske gradnje i pažljivo osmišljenog prostora. Vilu čine prostran dnevni boravak, moderna kuhinja, šest soba, šest kupatila, dodatni toalet, dve terase, multifunkcionalna prostorija, tehnička prostorija, vešernica, dve ostave i garaža za dva automobila. Poseban deo nekretnine predstavlja uređeno dvorište sa bazenom, idealno za odmor i uživanje, kao i prostrana natkrivena terasa povezana sa dnevnim boravkom. Objekat je izgrađen po najvišim standardima, uz vrhunsku termo i zvučnu izolaciju, energetske efikasnosti i savremeni Smart Home sistem koji omogućava jednostavno upravljanje funkcijama vile putem mobilne aplikacije. Raspored je organizovan tako da pruža maksimalnu privatnost — donja etaža namenjena je dodatnim sadržajima i gostinskom prostoru, dok su gornje etaže rezervisane za komfornu spavaću zonu sa sopstvenim kupatilima. Vila predstavlja idealan izbor za luksuzno porodično stanovanje, ali i za reprezentativnu poslovnu namenu. Mogućnost korekcije cene za dugoročan zakup. Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-3924286
Datum postavljanja oglasa: 20.07.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555