Kuća na Altini 265m2, 5 ari plac i garaža ID#2355

Cena: 517.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Ugrinovački put 14. deo
Kvadratura: 265
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 1 soba
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno

Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju prostrana, izuzetno funkcionalna i lepo osunčana porodična kuća, smeštena u mirnom i uređenom delu naselja Altina, na lokaciji koja pruža sve preduslove za udoban i kvalitetan porodični život. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine jeste upravo njena lokacija. U neposrednoj blizini nalaze se brojni sadržaji neophodni za svakodnevno funkcionisanje: više marketa, crkva, čak 4–5 vrtića, osnovna škola, kao i drugi sadržaji koji ovu lokaciju čine posebno pogodnom za porodični život. Sve što je potrebno nalazi se na dohvat ruke, što svakodnevicu čini jednostavnijom i praktičnijom. Kuća je organizovana kroz tri funkcionalne etaže – suteren, prizemlje i sprat. Ukupna bruto površina iznosi 265 m², dok je neto korisna površina 220 m². Nalazi se na placu površine 5 ari, koji pruža dovoljno prostora za uživanje, odmor i različite porodične aktivnosti. Raspored i organizacija prostora Enterijer je osmišljen tako da pruži maksimalnu funkcionalnost, komfor i privatnost svim članovima porodice. Centralni deo kuće čini velika, svetla dnevna soba povezana sa trpezarijom, iz koje se izlazi na lepu terasu – idealno mesto za jutarnju kafu, porodična okupljanja i opuštanje. Tu je i prostrana kuhinja, koja pruža odlične mogućnosti za organizaciju svakodnevnog života. Spavaći deo obuhvata tri komforne spavaće sobe, od kojih jedna poseduje i zasebnu garderobnu prostoriju, što predstavlja dodatnu pogodnost i doprinosi boljoj organizaciji prostora. Kuća raspolaže sa dva kupatila, što dodatno doprinosi komforu i praktičnosti. Suteren – dodatni prostor i funkcionalnost Suterenski deo kuće predstavlja značajnu dodatnu vrednost. U njemu se nalaze kotlarnica, veliki višenamenski radni prostor, kao i direktan izlaz u garažu. Ovaj deo pruža brojne mogućnosti za

Šifra oglasa: 03-3999045
Datum postavljanja oglasa: 01.11.2026

Kontakt: MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294
Telefon: 069/2214059

organizaciju dodatnog prostora, bilo da je u pitanju radionica, hobi prostor, ostava ili prostor za različite poslovne i privatne namene. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%