

# Nov neuseljavan stan 50m<sup>2</sup> u novoj zgradi

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Gorana Jojića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 50  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3871935  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.05.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0693021186



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan od 50m<sup>2</sup> nalazi se u modernom kompleksu Square Garden, u novoj zgradi vrhunskog kvaliteta. Stan je potpuno nov, moderno i pažljivo opremljen, u njemu do sada nije življeno. Koncipiran je tako da pruža maksimalnu udobnost i mir, sa odvojenom spavaćom sobom, prostranom terasom i funkcionalnim rasporedom prostorija. Stan je okrenut ka unutrašnjem dvorištu, što obezbeđuje tišinu, privatnost i prijatan ambijent bez gradske buke. Zgrada poseduje lift, uređeno zelenilo, dečije igralište i prostor za odlaganje bicikala u dvorištu, što dodatno doprinosi kvalitetu života. Internet je već ugrađen i spreman za korišćenje. Ispred zgrade nalazi se besplatan parking (van zone). Grejanje se plaća isključivo tokom grejne sezone, što omogućava niže mesečne troškove. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini prodavnica, škola, vrtića, autobuskih linija i svih sadržaja potrebnih za moderan i udoban život. U skopu kompleksa nalazi se Idea market, menjačnica, kafić. Idealan je za osobe koje traže miran, kvalitetan i premium prostor za stanovanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555