

# Novi Sad, Telep - Uknjižena, spratna kuća ID#3000076

**Cena: 515.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 147  
**Površina zemljišta:** 371  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2800601  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.11.2023

**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 064/8614567



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Telep. Neposredna blizina Subotičke ulice. Uknjižena, spratna kuća sa dvorištem i garažom. Ovaj stambeni prostor uknjižene površine 147m2 nalazi se na placu veličine 371m2 i sastoji se od tri etaže - podrum, visoko prizemlje i sprat. Podrum ove kuće je u sirovom stanju. Čine ga dve prostorije, hodnik i ostava. Na visokom prizemlju nalaze se veoma komforan dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom i izlazom na dvorišnu terasu, dve spavaće sobe koje dele drugu, veliku terasu, ostava i kupatilo sa tuš kabinom. Sprat ovog objekta (bez kosina) čine dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo sa ležećom kadom i prirodnom ventilacijom i još dve velike terase. Centralno grejanje na gas. Drvena stolarija, hrastov parket. Kolski ulaz. Garaža veličine 20m2 u dvorištu. Useljiva po dogovoru. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555