

## 3.0 Novogradnja Prestižna lokacija ID#1096

**Cena: 229.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Borisavljevićeva  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 57  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3857861  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** Home2home nekretnine doo Beograd  
**Telefon:** +381628530990



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

□ Novogradnja u prestižnom delu Voždovca - mir, zelenilo i odličan raspored U rezidencijalnom, mirnom delu Voždovca, okruženom zelenilom, nalazi se stan u novogradnji idealan za udoban porodični život, ali i kao odlična investicija. Stan je dvorišno orijentisan, zapadne orijentacije, što mu pruža prijatnu atmosferu, mir i lepu prirodnu svetlost u popodnevним satima. □ Struktura stana: ✓ dnevna soba sa trpezarijom ✓ kuhinja ✓ dve spavaće sobe ✓ kupatilo ✓ terasa duž čitavog stana Korisna površina stana iznosi 48.70 m<sup>2</sup>, dok terasa ima dodatnih 9 m<sup>2</sup>, što ovaj stan čini izuzetno funkcionalnim i prijatnim za svakodnevni život. □ Dodatne pogodnosti: ✓ cena je izražena sa uračunatim PDV-om ✓ moguć povrat PDV-a za kupce prvog stana ✓ mogućnost kupovine garažnog mesta u zgradi ✓ predviđen završetak radova: početak 2027. godine Ovo je idealna prilika za sve koji traže moderan stan u mirnom i zelenom okruženju, uz komfor novogradnje i odličnu povezanost sa ostatkom grada. □ Za sve informacije pozovite: 062/853-0990 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555