

# Kuca na prodaju Ljuta, Kotor

**Cena: 315.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kotor (Crna Gora, Kotor )

**Kvadratura:** 119

**Broj soba:** 5 soba i više



**RIVIJERA**  
NEKRETNINE  
+382 67 316 067

**Šifra oglasa:** 03-3371223

**Datum postavljanja oglasa:** 11.02.2025

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi

**Telefon:** +38267316067

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Kuca na prodaju Ljuta, Kotor. Kuca površine 119 m<sup>2</sup> u osnovi, na placu ukupne površine 212 m<sup>2</sup>, nalazi se na Ljutoj, na oko 40m udaljenosti od mora. Kuca se sastoji od 2 etaze sa mogućnošću izgradnje visokog potkrovlja. Raspored prostorija na prvoj etazi površine 56m<sup>2</sup>: dvije spavaće sobe, dnevna, kuhinja i kupatilo, a na drugoj etazi se nalaze hodnik, 3 spavaće sobe, kupatilo i terasa duž cijele kuće. Kuca je legalna, nema terete, ali nema kolski put do kuće, već do ulice vodi pjesacka staza.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555