

# STAN - NOVI SAD - NOVA DETELINARA - 59m<sup>2</sup> - 181000 evra

**Cena: 181.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 59  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3865345  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1101343. CENA: 181000e +3% AGENCIJSKA PROVIZIJA. Na prodaju je moderan, neuseljavan stan od 59 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji - Nova Detelinara, u novoizgrađenoj zgradi renomiranog investitora, poznatog po vrhunskom kvalitetu gradnje. Stan se nalazi u mirnom, ali odlično povezanom delu grada, idealnom za porodičan život ili parove koji traže funkcionalan prostor sa potencijalom. Raspored prostorija obuhvata svetlu dnevnu sobu spojenu sa kuhinjom, dve komforne spavaće sobe (jedna sa izlazom na terasu), kao i moderno opremljeno kupatilo. Stan je potpuno nov, bez potrebe za dodatnim ulaganjima - podovi, sanitarije i uređaji su nekorišćeni i u savršenom stanju. U blizini su svi važni sadržaji: prodavnice, škole, vrtići, restorani i javni prevoz. Ispred zgrade ima dovoljno javnog parking prostora. Nekretnina je uknjižena, bez tereta. Za sve dalje informacije i zakazivanje gledanja pozvati 427-088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555