

Tatarsko brdo Sremska Kamenica, Novi Sad 650m2 sa terasama- Moze zamena za stanove, automobile...

Cena: 850.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: bogdana gavrilovica 24
Kvadratura: 480
Površina zemljišta: 1395
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-1772360
Datum postavljanja oglasa: 03.05.2021

Kontakt:
Telefon: 0652906012



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

U ponudi imamo veliku kuću na Tatarskom brdu, sa pogledom na Novi Sad, na udaljenosti od 3 km od grada. Kuća se nalazi na odličnoj poziciji i pristupačnoj poziciji. Položaj kuće omogućava da u toku celog dana bude osunčana. Struktura prostorija je odlično organizovana i raspored omogućava višenamensko korišćenje objekta. U prizemlju se nalazi velika i osvetljena dnevna soba sa trpezarijom, prostranom kuhinjom, spavaćom sobom, kupatilom i terasom. Na spratu se nalaze četiri komforne i funkcionalno odvojene prostorije, koje imaju kupatila i izlaz na terasu, a u sredini je veliki hodnik. Objekat raspolaže sa ukupno 5 kupatila. U suterenu se nalazi velika garaža, kojoj se pristupa sa ulice, kao i pomoćne prostorije. Kvalitet gradnje objekta je vrhunski. Naime, zidovi su debljine 40 cm, na šta se naslanja 10 cm trske, zatim cigla 12, striropor izolacija i demit fasada. Objekat poseduje i solarne kolektore, a grejanje je podno sa toplotnom pumpom. Takođe, ugrađeno je i grejanje na gas, koje se koristi kada je niska temperatura. Pored toga, objekat raspolaže sa dva rezervoara od po 1200 L, hidroforom i filterom za prečišćavanje vode sa aktivnim ugljem. U celom objektu su ugrađeni komarnici i kuća se prodaje sa stvarima. Završen je postupak legalizacije i objekat je uknjižen. Osnovne informacije 8 soba Useljivo Orijentacija ka ulici Parking garaža Godina izgradnje 2000 Dodatne informacije Terasa Interfon Kamera Grejanje Centralno Klima uređaj Troškovi Ostava Podrum

Pomoćni objekti Dvorište Stolarija Vodovod Kanalizacija Asfaltni
put Sigurnosna vrataMOGUCA ZAMENA ZA STANOVE, PLAC U
NOVOM SADU. . . Automobile i Tehnicku robu. . . .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555