

# Jednosoban stan u izgradnji na Raju 38,11

**Cena: 66.692,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 38  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3935884  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.08.2026

**Kontakt:** Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja  
**Telefon:** 0657073165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi su stanovi u izgradnji na jednoj od najtraženijih lokacija – Raj, u neposrednoj blizini Aqua parka i na samo nekoliko minuta hoda od centra Vrnjačke Banje! U pitanju je moderna lamela koje se gradi po savremenim standardima, sa akcentom na kvalitet materijala i izrade. Površine stanova su od 23m<sup>2</sup>, 33m<sup>2</sup>, 34m<sup>2</sup>, 35m<sup>2</sup>, 36m<sup>2</sup> i 38m<sup>2</sup>, idealne za odmor, izdavanje ili život u srcu Banje. Lokacija je mirna i okružena zelenilom, a ujedno pruža i izuzetnu povezanost sa svim važnim sadržajima: centar, šetalište, parkovi i wellness sadržaji su na dohvat ruke. Objekat je trenutno u izgradnji, a završetak radova planiran je za mart 2027.godine. Cena stanova je 1850evra +10%PDV za garsonjere i kreditne kupce, a cena jednosobnih stanova je 1750evra + PDV. Iz ponude izdvajamo jednosoban stan površine 38,11m<sup>2</sup>, koji je dostupna na prizemlju, prvom i drugom spratu. Cena ovog jednosobnog stana je 66.692 evra +10% PDV. Kupac prve nekretnine ostvaruje pravo na povraćaj PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite nas i rezervišite svoj termin za obilazak. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Kontakt telefon: 065/70-73-165(9h-16h) 065/90-73-165(tokom celog dana)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555