Gandijeva, Blok 63, Novi Beograd ID#9298

Cena: 266.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 63 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Gandijeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 88
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Blok 63 – Gandijeva 88m2 U ponudi je prostran i funkcionalno organizovan trosoban stan uknjižene površine 84m2, dok je merena površina 88m2. Nalazi se u mirnom delu Bloka 63, u Gandijevoj ulici na Novom Beogradu. Pozicioniran je na prvom spratu od ukupno četiri, u manjoj stambenoj zgradi bez lifta, koja je izgrađena tokom druge polovine 1980-ih godina. Stan je funkcionalno organizovan i obuhvata dnevni boravak, dve komotne spavaće sobe, zasebnu kuhinju, trpezariju, kupatilo, toalet, dve lođe, kao i podrum koji pripada stanu. Dvostrana orijentacija (istok–zapad) omogućava dosta prirodnog svetla tokom celog dana. Nekretnina je u izvornom stanju, što pruža mogućnost da se prostor uredi i prilagodi sopstvenim potrebama. Uknjižen je, bez tereta i spreman za brzu realizaciju kupoprodaje. Zahvaljujući svojoj strukturi i lokaciji, idealan je za porodično stanovanje. Odlikuje ga odlična povezanost sa svim delovima grada, kao i mirno i uređeno okruženje. U neposrednoj blizini se nalaze prodavnica, tržni centri, autobuske stanice, škola, vrtić. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

Šifra oglasa: 03-3836141
Datum postavljanja oglasa: 09.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415