

# Odlična garsonjera sa privatnim dvorištem

**Cena: 82.400,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bele Njive  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 26  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2952427  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.03.2024

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV,  
Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je fantastična nekretnina na jednoj od najatraktivnijih i najtraženijih lokacija u Novom Sadu. Zbog same lokacije gde se nalazi nekretnina - predstavlja odličnu investiciju kako za život tako i za izdavanje. Stan je dvorišno orijentisan što pruža potpuni mir i tišinu, i ima pristup sopstvenom dvorištu od 18m<sup>2</sup>! U okolini sav sadržaj neophodan za svakodnevni život, autobuske stanice, škole, vrtići, apoteke, marketi, centar Novog Sada udaljen 10. min laganog hoda! Stan je bez ikakvog ulaganja! Prodaje se kompletno namešten kao na slikama (osim kreveta). Galensova zgrada, sve novo, Sig.ul.vrata, pvc stolarija, keramika i parket odlično. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640 <https://alex-nekretnine.rs/>

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555